

40 anos
SACISA

CONSTRUTORA E INCORPORADORA



The logo is a black circle with a vertical gradient, darker on the left and lighter on the right. It is centered on a light blue background with a repeating geometric pattern of interlocking cubes.

TRENDY
E-HOME



Shopping Tijuca



Hotel Uruguai

TRENDY
E-HOME



Rua General Espírito Santo Cardoso
• 535 • Tijuca



**APARTAMENTOS DE 2 E 3 QUARTOS,
NA TIJUCA, COM LAZER COMPLETO
E OS DIFERENCIAIS TECNOLÓGICOS DO E-HOME.**













CALCULO ESTRUTURAL

PROJETO DE ARQUITETURA

88 GEDDOLIS
ESTACA TIPO SECANTE
ESTACA HELICE

PROJETO DE ARQUITETURA

FB















Vista panorâmica (6º andar) da sala das colunas 06, 07, 08 e 01

SUA FAMÍLIA VAI
SE DIVERTIR DENTRO
E FORA D'ÁGUA.

► PISCINA ADULTO ◀



Percepção Iluminada





**CRIANÇA NA
PISCINA É FESTA
NA CERTA.**

► **PISCINA INFANTIL** ◄



REUNIR OS AMIGOS
É SEMPRE UM JEITO
MAIS DIVERTIDO
DE VIVER.

► CHURRASQUEIRA ◀



VOCÊ TEM
MOTIVOS PARA
CELEBRAR.
E TAMBÉM TEM
O LUGAR.

► SALÃO DE FESTAS ◀



Prospecção Urbana





Prospecção Arquitetura

CONVIVER É
VIVER DE UM JEITO
DIFERENTE.

▶ LOUNGE ◀





Perpetua Araújo

FIQUE EM DIA
COM A SUA SAÚDE
E BEM-ESTAR.

▶ ACADEMIA ◀

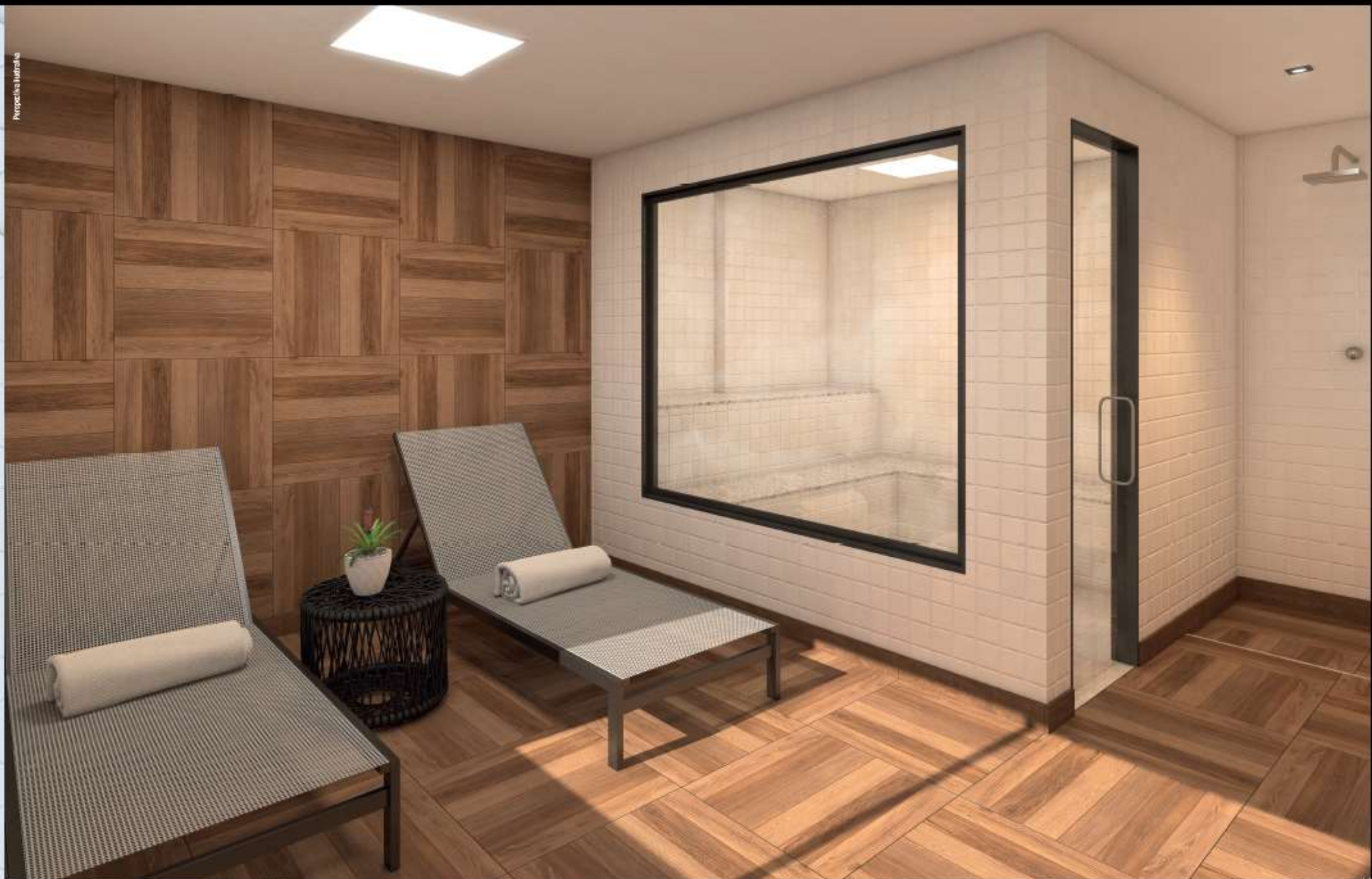


PARA QUE IR
AO SPA SE
VOCÊ VAI TER
UM SPA EM CASA?

▶ SAUNA & REPOUSO ◀



Perspectiva isométrica





A JOGADA
CERTA É MORAR
NO TRENDY.

▶ ESPAÇO JOGOS ◀



O ESPAÇO PARA
A GAROTADA
TAMBÉM ESTÁ
GARANTIDO.

▶ FÓRMULA BABY ◀



Perpectiva Interativa





A MOLECADA
VAI GASTAR A
ENERGIA
E VOCÊ VAI TER
ENERGIA DE SOBRA.

► PARQUINHO ◄



VOCÊ SOLTA
AS CRIANÇAS
E ELAS SOLTAM
A IMAGINAÇÃO.

▶ ESPAÇO KIDS ◀





Respostas Lateral

EQUILIBRE
O CORPO.
E A MENTE.

▶ ESPAÇO ZEN ◀





TRENDY
E-HOME

SEU FUTURO LAR ESTÁ
NAS PRÓXIMAS PÁGINAS.
VIRE E SEJA FELIZ.

CONFORTO E
SEGURANÇA PARA
SUA NOVA VIDA.

► SALA ◄



DIFERENCIAIS E HOME:

- OLHO MÁGICO DIGITAL;
- FECHADURA BIOMÉTRICA;
- PREPARAÇÃO PARA SPLIT NA SALA E QUARTOS;
- PORCELANATO 60x60cm.

perspectiva lateral



CONFORTO E
SEGURANÇA PARA
SUA NOVA VIDA.

► SALA ◀



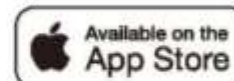
DIFERENCIAIS E HOME:

- OLHO MÁGICO DIGITAL;
- FECHADURA BIOMÉTRICA;
- PREPARAÇÃO PARA SPLIT NA SALA E QUARTOS;
- PORCELANATO 60x60cm.

BELUNI
OLHO MÁGICO
SMART



WITH



RESPONDA A PORTA A QUALQUER HORA
DE QUALQUER LUGAR

Funcionalidades

Tela LCD: 2.8" HD
Sensor: 1.0Mega Pixel CMOS (720P)
Cabe em portas: 32mm-
104mm / encaixa em buraco
de: 14mm-35mm
Ângulo de visão: 170 graus
Bateria: 4300mAh Built-in bateria de lítio
de alta resistência.
3 m super visão noturna i infravermelha
Detecção de movimento inteligente
Facebook/Google/Wechat Login
Ligação Remota A/V
Gravação automática de A/V em
nuvem.
Consulta para registro de
visitante
Consumo de energia ultrabaixo.



Diga alg

**CONFORTO E
SEGURANÇA PARA
SUA NOVA VIDA.**

► SALA ◄



DIFERENCIAIS E•HOME:

- OLHO MÁGICO DIGITAL;
- FECHADURA BIOMÉTRICA;
- PREPARAÇÃO PARA SPLIT
NA SALA E QUARTOS;
- PORCELANATO 60x60cm.





Percepção Iluminada

É VARANDA,
É LOUNGE
E PRONTA PARA
A DIVERSÃO.

▶ VARANDA GOURMET ◀



DIFERENCIAIS E-HOME:

- PONTO DE TV À CABO;
- BANCADA COM PIA;
- ESPAÇO PARA ADEGA OU FRIGOBAR.







COMPRA
APARTAMENTO NO
TRENDY E- HOME
E GANHE
ARMÁRIOS
MADEIROL
COZINHA E 2 BANHEIROS



TRENDY
E-HOME



APROVEITE
A PARCERIA

Tenha móveis
planejados de
qualidade e deixe
seu apartamento
decorado e
personalizado

UM NOVO CONCEITO
DE PLANEJADOS

SACISA 
CONSTRUTORA E
INCORPORADORA

MADEIROL

E para ajudar a vender:



- Obra já está na 9ª laje
- Estacionamento para clientes no final de semana
- Programação visual no Stand
- Maquete
- Decorado de três quartos
- Porta com Olho Mágico Digital e Fechadura Biométrica
- **ARMÁRIOS MADEIROL** (Cozinha e Banheiros)
- **SEM TAXA DE LIGAÇÕES DEFINITIVAS!**

MÍDIA:



- Folheteria de sinal
- Folheteria em metrô
- ***Folheteria com a etiqueta dos corretores!***
- Bandeiras
- Placas de aproximação
- Homens seta
- Outdoor duplo
- Painel eletrônico no metrô

COMISSÃO:



E COMISSÃO??

DOBRADA

+

PREMIAÇÃO POR META

PREMIAÇÃO COM META:



**50% VENDIDO
EM 30 DIAS**

Meta 1: 50% vendido em 30 dias

PREMIAÇÃO:



Corretor campeão: 6 mil

Gerente campeão: 3 mil

Sorteio de:

Corretor: 8 cheques de 2 mil

Gerente: 5 cheques de 1 mil

PREMIAÇÃO COM META:



75% VENDIDO
EM 60 DIAS

Corretor: + 6 cheques de 2 mil

Gerente: + 3 cheques de 1 mil



SACISA

CONSTRUTORA E
INCORPORADORA

Empresa com mais de 40 anos de mercado e mais de 1.000 entregues e 160.000m² de obras construídas. A empresa possui 250 colaboradores diretos nas áreas de engenharia, arquitetura, design, administração e outras especialidades e tem como compromisso construir com qualidade, nos prazos estabelecidos, visando à inteira satisfação dos seus clientes.



MANUEL GOMES DA CRUZ
Rua Garibaldi, 163 • Tijuca
Unidades - 168



MAISON CAMILLE CLAUDEL
Rua Garibaldi, 193 • Tijuca
Unidades - 150



MORADA VERDE
Rua Homem de Melo • Tijuca
Unidades - 28



CONDADO MEIER
Rua José Bonifácio, 458 • Méier
Unidades - 188



MAGISTRALLE
Rua Geminiano Góis • Freguesia
Unidades - 88



EXPAND
Rua Coração de Maria, 27 • Méier
Unidades - 90



MAGGIORI
Rua Cachambi, 52 • Cachambi
Unidades - 90



BOAS VENDAS !